FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

人気の角部屋・2面採光・南向きのお部屋！

２面採光,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,バス２路線,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール（関町）　105号室		
物件所在地	東京都練馬区関町南４丁目13-45		
交通	西武新宿線　武蔵関駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.36㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日予定
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　24時間サポート：16,500円　ルームクリーニング費：44,000円　エアコンクリーニング費（１基）：14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×100%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.31930-105

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　物件管理コード：1109105740280000007240

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。