

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 15,000円 |

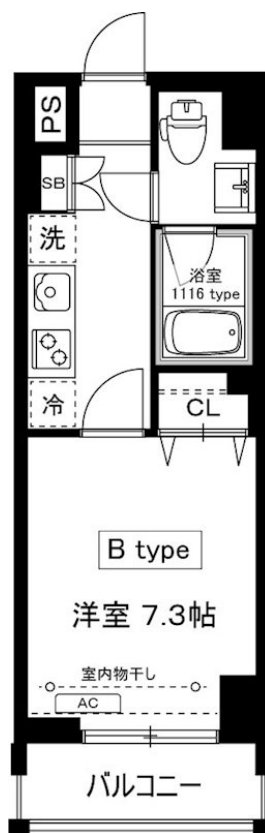
## フリーレント1ヶ月、礼金・敷金0ヶ月で初期費用

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,バス2路線,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                          |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Milebel chitosedai(ミレベル千歳台) 305号室                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台 4丁目30-10                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 バス6分 千歳台六丁目 バス停徒歩5分                                                                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                                                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年3月28日                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み,イン                                                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費:14,300円<br>[備考] ※ペットを飼育される場合:保証金1ヶ月追加(解約時償却)。外国籍のお客様ご相談ください。<br>(大学生・社会人の日本語の話せる方。保証会社GTN利用・敷金1ヶ月追加。) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他ブラ                                                                                                           |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                             |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.33820-305

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

**東洋エーステートサービス株式会社 本店**

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |