

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

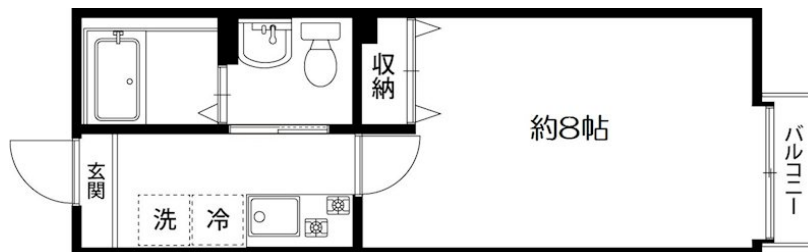
## 設備充実★本千葉駅より徒歩9分★

最上階,上階無し,寝室8畳以上,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 | Bellezza 207号室                                                                |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県千葉市中央区亥鼻2丁目5-3                                                             |      |              |
| 交通       | 千葉都市モノレール 県庁前(千葉)駅 徒歩8分<br>外房線 本千葉駅 徒歩9分                                      |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                     |      |              |
| 専有面積     | 22.01㎡                                                                        | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2016年9月                                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 2025年6月30日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                        |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ                            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:24,200円 ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費:14,300円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有                           |      |              |
| 備考       |                                                                               |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.33380-207

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |