

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

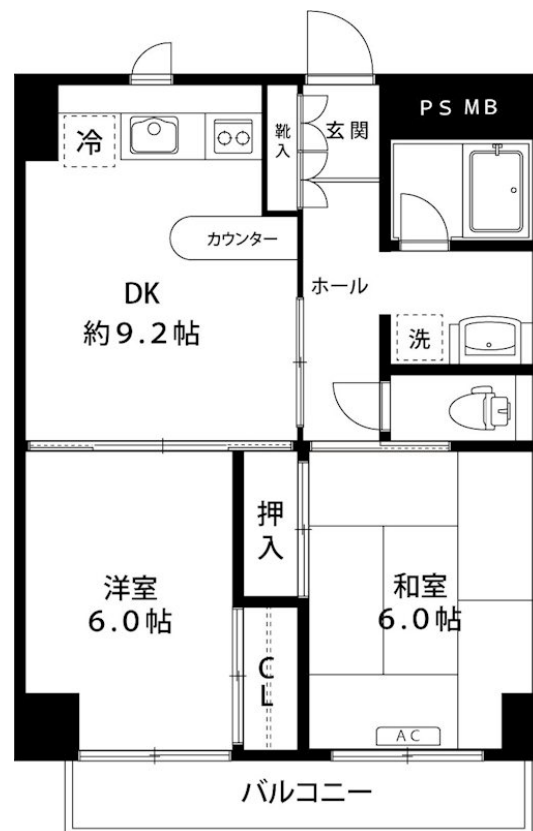
リフォーム予定 新規設備やクロス張替多数 東

セキュリティ有り,通風良好,当社管理物件,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール梶ヶ谷 101号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区末長 1 丁目37 29		
交通	東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩8分 東急大井町線 溝の口駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	49.2㎡	向き	北東
築年月	1998年12月2日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月30日予定
駐車場	有(敷地内) 16500 ~ 22000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 外国籍の方ご相談可能! (大手法人にお勤めの日本語の話せる方に限る/保証会社GTN・敷金+1ヶ月必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年6月20日

No.17680-101

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田 4 丁目 6 - 1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%