FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

【人気の立川駅まで徒歩8分以内！2駅4路線利用可

２Ｆ以上,２面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハイム立川　202号室		
物件所在地	東京都立川市錦町１丁目17-7		
交通	中央線　立川駅　徒歩8分 南武線　立川駅　徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.13㎡	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　入居時鍵交換代：18,700円　24時間サポート(2年)：16,500円　ルームクリーニング費：49,500円　エアコンクリーニング費（1基）：14,300円 [備考]　外国籍の方、ご相談可！（社会人か大学生の方・日本語が話せる方）※保証会社GTN・敷金１ヶ月追加になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　regs（エポスカード）【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラ		
備考	南東向き・２面採光で日当たり良好★敷金ゼロ・礼金ゼロで初期費用を抑えられます♪		

情報更新日2025年8月12日　　No.14890-202

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　　物件管理コード：1109105740280000007146

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。