

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

こだわりの詰まった期限付き賃貸戸建で戸建暮

セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メー
ールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大沼町2丁目戸建 001号室		
物件所在地	東京都小平市大沼町2丁目4-17		
交通	西武新宿線 小平駅 徒歩11分 西武拝島線 小平駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(16.86畳) 書斎(4畳) 洋室(6.13畳) 洋室(7.37畳) 納戸(5.36畳) 洋室(5.36畳) 納戸(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.47㎡	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2階洗面台, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 鍵交換費: 無し(鍵紛失時の鍵交換代は入居者様負担になります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考	自慢の広々キッチンには大型のビルトイン食洗器・パントリールームもついて います! 全体的に広々とした造りで、玄関はいつでも洗面台や、カウ ンター付の書斎などがあると嬉しい設備が充実しています 収納箇所も多く、蔵 収納もちょっとした隠れ部屋のような雰囲気に住むのも楽しくなりそうです		

情報更新日2025年3月13日

No.17620-001

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%