

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

## 室内大規模リフォーム中！システムキッチン・追

2F以上,2面採光,オートロック,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランザヴィエント 602号室		
物件所在地	東京都調布市小島町3丁目69-3		
交通	京王線 調布駅 徒歩6分 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳) 書斎(4.5畳) 洋室(16.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	55.88㎡	向き	南西
築年月	1997年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月20日予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,インターネット専用線配線済み,イ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年1月19日

No.16350-602



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%