

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

## 人気の高級マンションシリーズ GARDEN 住み

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,中庭,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン荻窪 109号室		
物件所在地	東京都杉並区清水2丁目16-21		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.06畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月10日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年1月19日

No.90490-109



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%