

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	8,000円

フリーレント1ヶ月有！初期費用お得

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,全室東南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日新マンション 401号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目41-14		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	39㎡	向き	南東
築年月	1973年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:18,700円 ルームクリーニング費:49,500円 エアコンクリーニング費:14,300円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 社会人・大学生の日本語の話せる外国籍の方相談可能です。(保証会社GTN・敷金1ヶ月追加必須)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.16540-401

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%