

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	8,000円

## 管理会社である弊社のみでの募集 何でもご相談

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	1437コーポ 301(B-1)号室		
物件所在地	東京都調布市下石原1丁目43-7		
交通	京王線 調布駅 徒歩14分 京王線 西調布駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	51.91㎡	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月20日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティー【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年10月28日

No.31800-301

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%