

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 148,000円 | 4,000円 |

## 人気のダイワハウスD-room☆ALSOKのホームセキ

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,最上階,上階無し,全室南西向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランドステージII 202号室                                         |      |             |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町1丁目5-10                                       |      |             |
| 交通       | 京王線 調布駅 バス17分 深大寺東町一 バス停徒歩3分                             |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.05畳) 洋室(6畳) 洋室(5.75畳) 洋室(7畳)                      |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |             |
| 専有面積     | 73.57㎡                                                   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2018年7月下旬                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2025年9月1日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 入居時鍵交換代: 22,000円             |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 regs(エポスカード)のみ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他ブラ      |      |             |
| 備考       |                                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.15051-202

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

**東洋エスレートサービス株式会社 本店**

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |