

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

【新築戸建】ペット共生！人気の戸建タイプ。広

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 山が見える, 閑静な住宅街, 制震構造, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	城址の杜 8号室		
物件所在地	東京都日野市西平山1丁目6-4		
交通	中央本線(東日本) 豊田(東京)駅 徒歩22分 京王線 平山城址公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(2畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.4畳) LDK(15畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	81.14㎡	向き	南東
築年月	2024年9月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月11日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] ペット飼育の場合は保証金1ヶ月追加(解約時に償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年9月19日

No.17430-8



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%