

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

## 【新築戸建】ペット共生！人気の戸建タイプ。広

1フロア1住戸, 2F以上, セキュリティ有り, 角住戸, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 山が見える, 閑静な住宅街, 制震構造, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	城址の杜 6号室		
物件所在地	東京都日野市西平山1丁目6-4		
交通	中央本線(東日本) 豊田(東京)駅 徒歩22分 京王線 平山城址公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 洋室(3.9畳) 洋室(6.9畳) LDK(14.6畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	81.97㎡	向き	南東
築年月	2024年9月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月11日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] ペット飼育の場合は保証金1ヶ月追加(解約時に償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年9月16日

No.17430-6

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%