

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

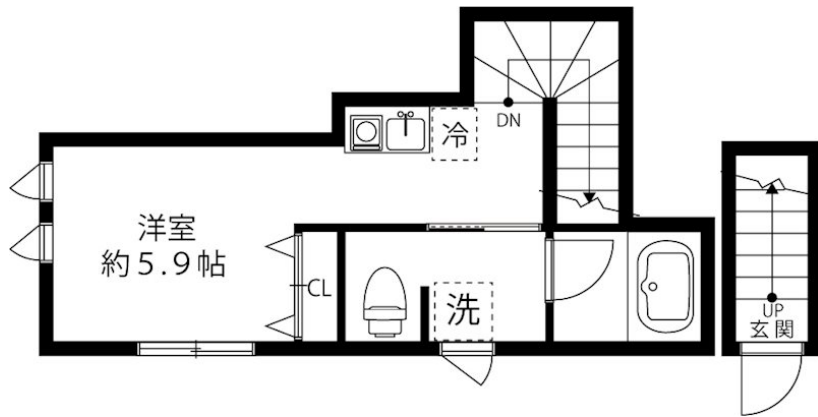
## 最寄駅より徒歩5分の駅近で人気のバス・トイレ

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,全室東南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ世田谷 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林5丁目17-12		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩5分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	17.67㎡	向き	南西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,フローリング,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年):16,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費(1基):14,300円 鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.16810-201



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					