

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	10,000円

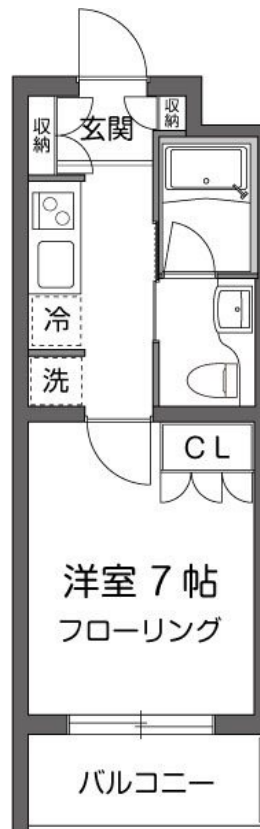
【光をまとい、風をたしなむガーデンシリーズ】

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,全室南西向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン用賀 207号室		
物件所在地	東京都世田谷区用賀3丁目11-21		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩5分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.06㎡	向き	南西
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月15日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] カードキー登録代:18,700円 24時間サポート:16,500円 [備考] 年収は391万以上必須(部屋のみを借りる場合・歩合はカウントしません) 個人事業主は所得金額391万以上必須です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年6月3日

No.50120-207

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%