

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	3,000円

## 6路線2駅利用可！都心へのアクセス良好

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレメゾン西船 101号室		
物件所在地	千葉県船橋市西船 6丁目2-30		
交通	京成本線 京成西船駅 徒歩4分 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(12畳) 和室(7.5畳) サンプルーム(10㎡)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南東
築年月	1991年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月31日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年12月26日

No.16420-101



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エーステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%