

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

★小田急線・JR横浜線「町田駅」が最寄です☆近

2F以上,2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルストーク1 801号室		
物件所在地	東京都町田市原町田2丁目6-13		
交通	横浜線 町田駅 徒歩8分 小田急線 町田駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	24.12㎡	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 24,200円 24時間サポート(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.32900-801

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%