

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

フリーレント1ヶ月付で初期費用が抑えられます

オートロック,セキュリティ有り,寝室8畳以上,閑静な住宅街,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート淵野辺番館 002号室		
物件所在地	神奈川県相模原市中央区鹿沼台1丁目13-13		
交通	横浜線 淵野辺駅 徒歩3分 横浜線 矢部駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 B1階		
専有面積	30.48㎡	向き	南東
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.33710-002

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%