

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

## 敷金・礼金0ヶ月！◆インターネット40M+Wi-Fi利

2 F 以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,始発駅,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |              |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                               | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | T I K S 1 706号室                                                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都八王子市寺町48                                                                                                     |      |              |
| 交通       | 中央線 八王子駅 徒歩7分<br>京王線 京王八王子駅 徒歩10分                                                                               |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)                                                                                                        |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 7階                                                                                                      |      |              |
| 専有面積     | 17.55㎡                                                                                                          | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年9月20日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |              |
| 設備       | B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターネットホン, インターホン                                           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円<br>[備考] 外国籍相談可。(保証会社GTN、敷金1ヶ月追加) |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |              |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有                                                             |      |              |
| 備考       |                                                                                                                 |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.11060-706

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

**東洋エスレートサービス株式会社 本店**

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |