

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

【最寄りの駅より徒歩8分！人気の駅近物件】都心

2 F 以上,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンハイム 202号室		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目29-13		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月20日予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】 総家賃×50% 【月次保証料】 総家賃×1% ※その他ブラ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.11740-202

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%