

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,000円

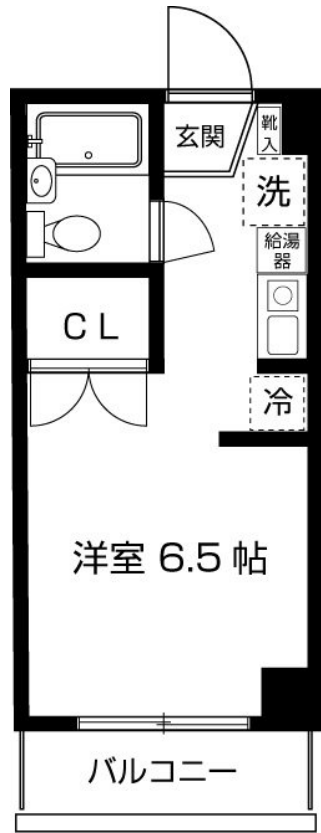
## 人気の駅チカ！東府中駅から徒歩2分 府中駅へも

2F以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新井ビル 304号室		
物件所在地	東京都府中市清水が丘2丁目1-5		
交通	京王線 東府中駅 徒歩2分 京王線 多磨霊園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 3階		
専有面積	19.02㎡	向き	東
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交交代: 18,700円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年3月31日

No.32950



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%