

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

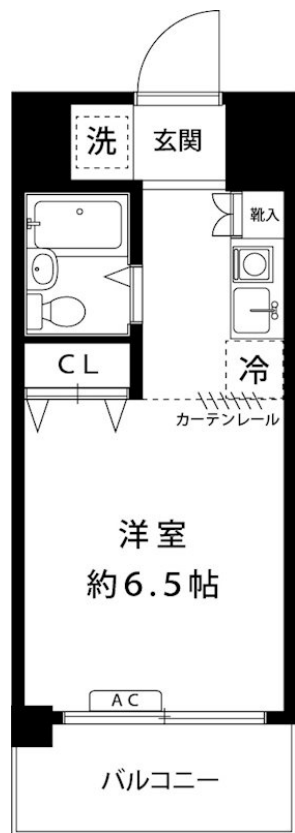
## 急行停車駅「つつじヶ丘駅」から徒歩3分！通勤

2F以上,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	つつじヶ丘M&M 301号室		
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘3丁目30-2		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩3分 京王線 柴崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	その他 9階建 3階		
専有面積	19.24㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月20日予定
駐車場	無		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング費: 38,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍の方は保証会社GTN。敷金が1カ月追加になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.33510-301

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%