

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	8,000円

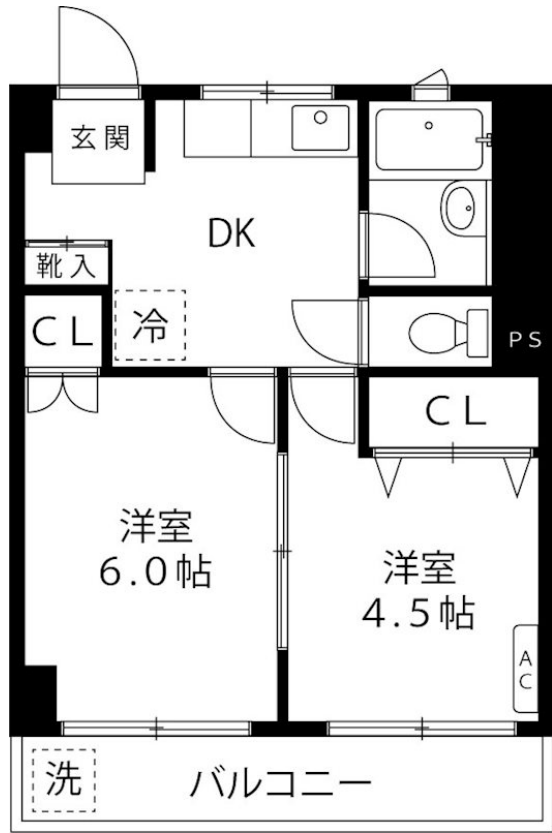
礼金0・敷金0で初期費用がお得

2F以上,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日新マンション 302号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目41-14		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	39㎡	向き	南東
築年月	1973年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月10日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:18,700円 ルームクリーニング費:49,500円 エアコンクリーニング費:14,300円 [備考] 外国籍相談可(大学生・社会人で日本語が話せる方。保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.16540-302



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%