# FOR RENT

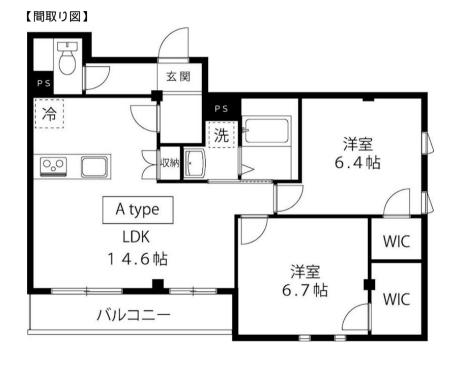
賃料	管理費等		
252,000円	12,000円		

# ~ 緑あふれる閑静な住宅地に佇むペット共生型マ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メール ボックス,平置駐車場

### 【外観】





間取り	2LDK						
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	バーニッシュ世田谷 303号室						
物件所在地	東京都世田谷区世田谷 4 丁目14						
交通	東急世田谷線 世田谷駅 徒歩2分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩4分						
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳)						
構造•規模	鉄骨 5階建 3階						
専有面積	63.39m²	向き	南				
築年月	2022年12月	契約期間	2年				
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	),000円 24ヶ月 入居時期 202					
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場						
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターネット専用線各部屋配線						
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:22,000円						
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可						
保証会社	必須 regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブラン有						
備考							
情報更新日2025年8月	情報更新日2025年8月14日 No.16530-30						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先



不動産コード: 16063

国土交通大臣(4)第6189号 全国宅地建物取引業協会

## 東洋エステートサービス株式会社 本店

TEL:042-489-1513 E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
代理	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1109105740280000005720