

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	6,000円

小田急線「梅ヶ丘駅」徒歩9分 希少なペット可物

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークエミネンス代田 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目10-5		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.56畳) 洋室(6.56畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.98㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円 [備考] ペット(小型犬・猫)1匹まで飼育相談可!(小型犬:保証金別途1ヶ月追加,猫:保証金別途2ヶ月追加。どちらも解約時償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年1月28日

No.13761-201



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%