

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

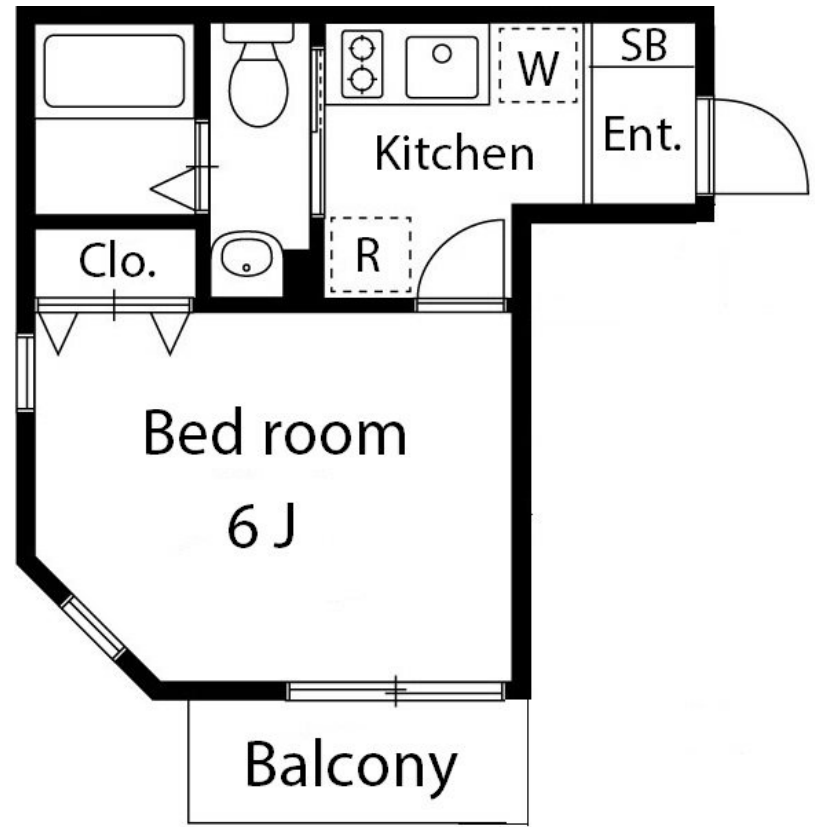
## 西調布駅より徒歩5分の駅近物件 温水洗浄暖房便

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル巻番館 203号室		
物件所在地	東京都調布市上石原1丁目11-18		
交通	京王線 西調布駅 徒歩5分 京王線 飛田給駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	19.86㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月20日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費:27,500円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年1月19日

No.33230-203



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%