

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,000円

新大塚駅から徒歩7分 2路線3駅利用可 バストイ

1フロア1住戸,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフォレスト文京大塚 101号室		
物件所在地	東京都文京区大塚 4丁目40-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	31.81㎡	向き	南東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.33680-101

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%