

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

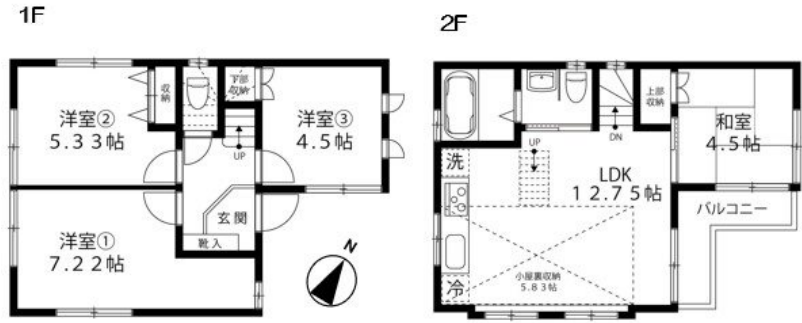
2 駅からアクセス可能な好立地！駐車場1台分無料

1フロア1住戸, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	白鷺3丁目戸建 1号室		
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目13-5		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.82㎡	向き	南東
築年月	2004年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	2024年12月30日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2階洗面台, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エア		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時、別途で襖表替費用あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%上限額1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.16360-1



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%