

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	0円

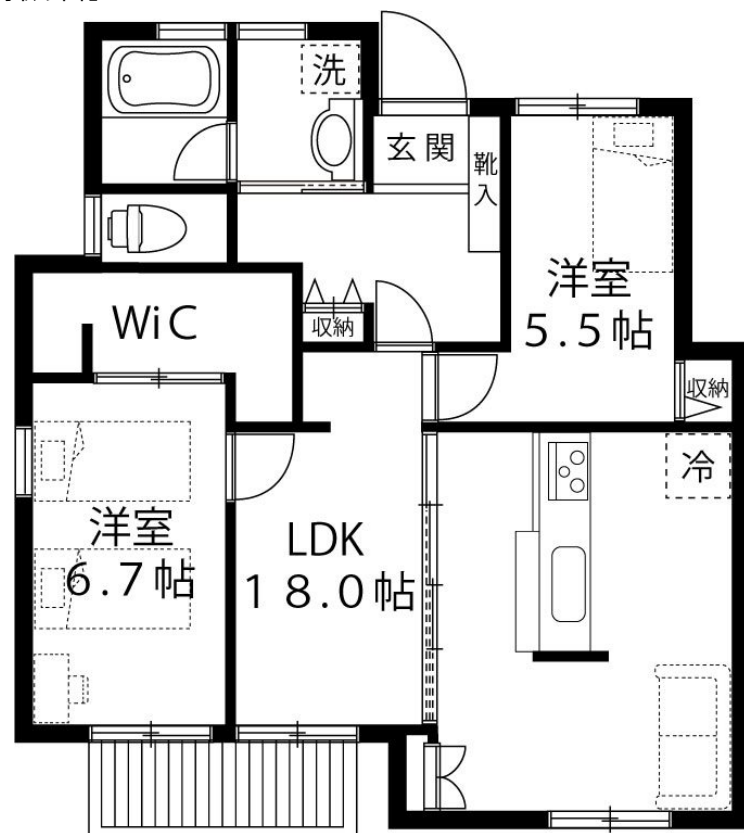
## 2016年フルリノベーション済 都心へのアクセ

1フロア1住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鷺宮住宅1階 1号室		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮 3丁目7-23		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩7分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	73.7㎡	向き	東
築年月	1973年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月31日予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換費用: 27,500円 ルームクリーニング費用: 113,498円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.14400-1



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

### 東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%