

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

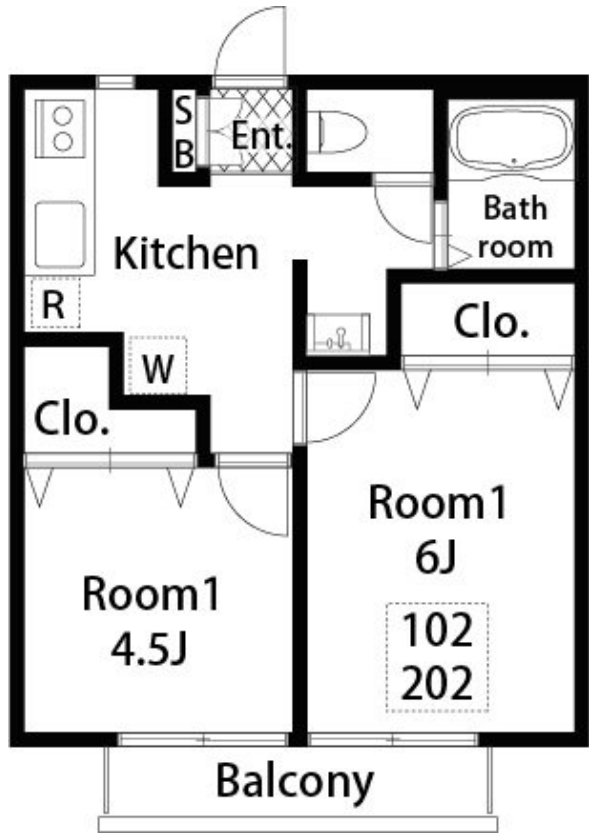
## 【Wi-Fi使用料無料です】TVモニターホン・室内

1フロア2住戸,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・ロマネコンティ 102号室		
物件所在地	東京都稲城市東長沼736-1		
交通	南武線 稲城長沼駅 徒歩9分 南武線 矢野口駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.91㎡	向き	南東
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月10日予定
駐車場	有(敷地内) 5500~9900円/月 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他ブラ		
備考	駐車場(軽限定)ある物件です		

情報更新日2025年3月31日

No.31650-102



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%