

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	8,000円

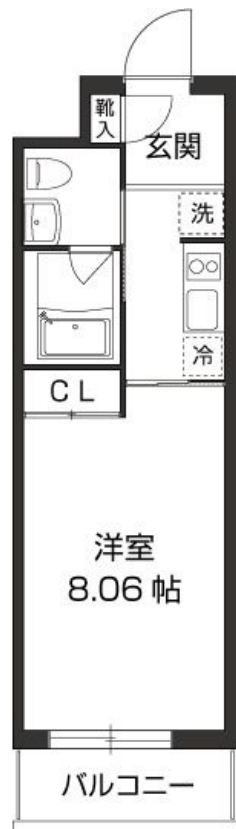
人気の高級マンションシリーズ GARDEN 住み

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデン荻窪 209号室		
物件所在地	東京都杉並区清水2丁目16-21		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.06畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 年収は340万円以上必須(部屋だけ借った場合)・歩合はカウントしません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD(エゴスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2025年5月7日

No.90490-209

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%