

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	5,000円

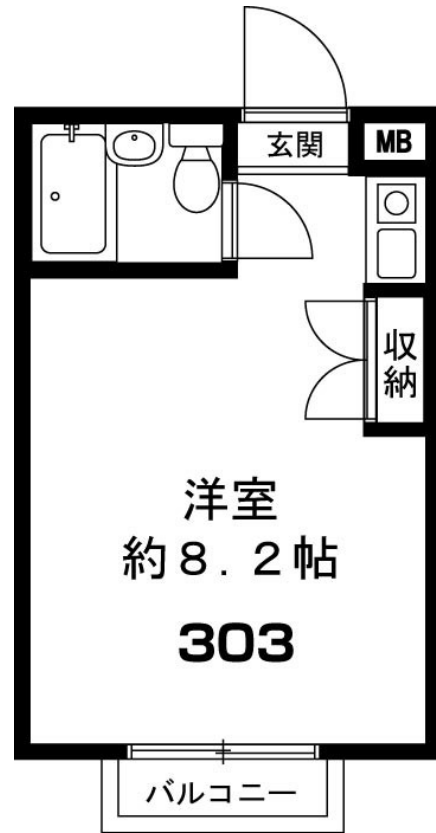
【敷金0・礼金0で初期費用がお得】 「西新

2F以上,寝室8畳以上,全室東南向き,眺望良好,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニアスガーデン 303号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8丁目9-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分 山手線 新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.11㎡	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月20日予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:38,500円 エアコンクリーニング費:14,300円 [備考] 外国籍相談可(保証会社GTN。敷金1ヶ月追加必須になります。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.13840-303



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%