

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

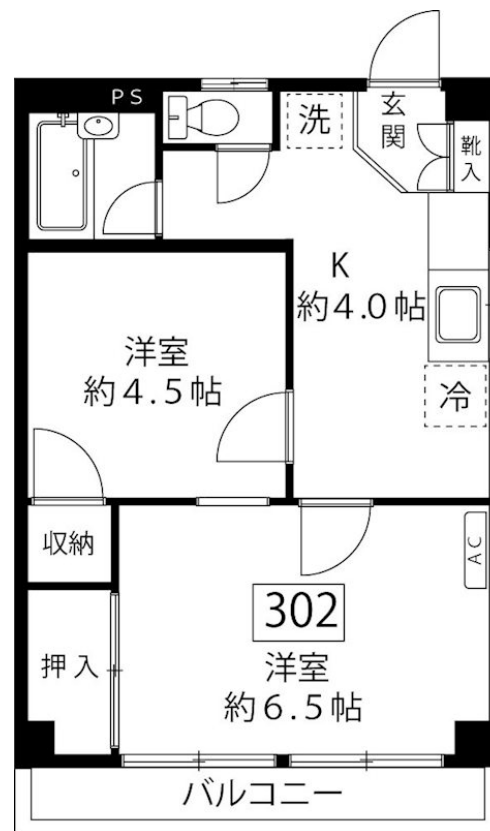
2人入居相談可♪人気の温水洗浄便座や2口ガスコ

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,駅まで平坦,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中野 8 8 ビル 302号室		
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目10-12		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.08㎡	向き	南西
築年月	1972年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月10日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍相談可♪ 社会人・大学生で日本語の話せる方のみ。(保証会社: GTN利用/敷金1ヶ月追加)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年5月17日

No.15700-302

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田 4 丁目 6 - 1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%