

FOR RENT

賃料	管理費等
303,000円	10,000円

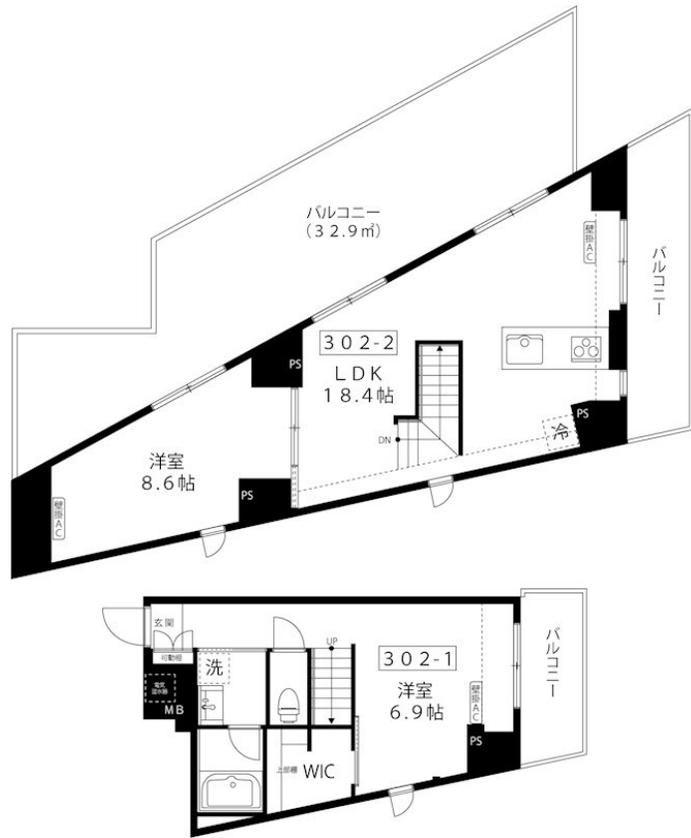
～高級デザイナーズマンション～洗練された品格

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーナ ビエナ代々木上原 302号室		
物件所在地	東京都渋谷区上原3丁目46-6		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(18.4畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.74㎡	向き	南東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, IHキッチン, グヒーター, TVインターホ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 玄関電子錠登録費 必須: 11,000円 シリンダー交換費 任意: 66,000円 [備考] 初期費用お得プラン(賃料: 310,000円/礼金0ヶ月/敷金1ヶ月)もございます! 外国籍相談可(日本企業にお勤めの方/保証会社GTN/敷金1ヶ月追加になります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年1月29日

No.000000-302



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%