

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

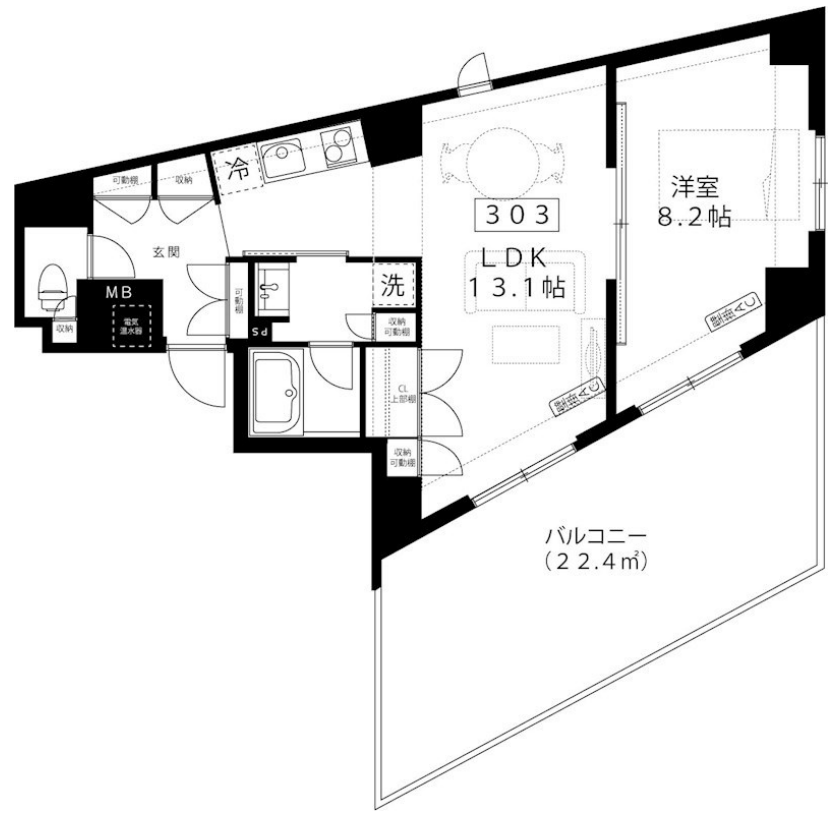
## ～高級デザイナーズマンション～洗練された品格

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーナ ビエナ代々木上原 303号室		
物件所在地	東京都渋谷区上原3丁目46-6		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	50.19㎡	向き	西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TV インターホン, インターネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング費: 66,000円 エアコンクリーニング費: 28,600円 [備考] 初期費用お得プラン(賃料: 245,000円、敷金0ヶ月・礼金0ヶ月)もごさいます 外国籍相談可 (日本企業にお勤めの方/保証会社GTN/敷金1ヶ月追加になります)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年3月30日

No.00000-303



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会  
**東洋エーステートサービス株式会社 本店**  
東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%