

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

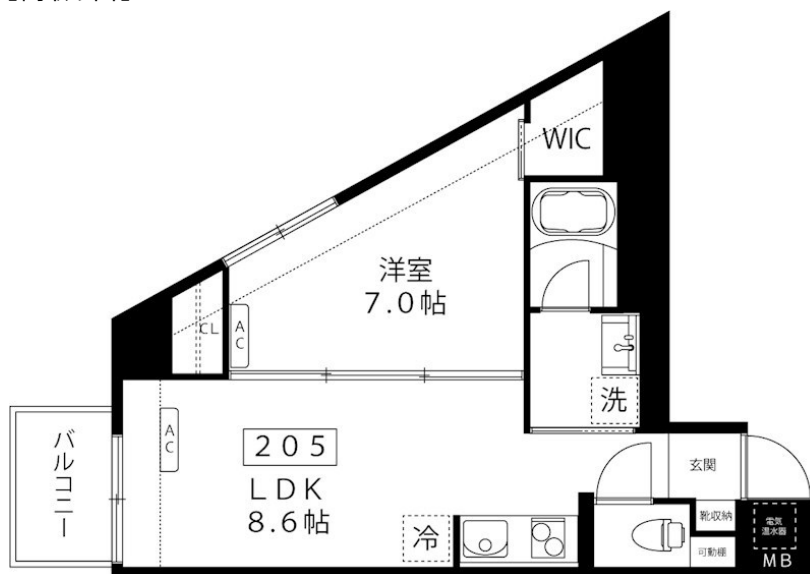
～高級デザイナーズマンション～洗練された品格

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 当社管理物件, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ, 整備された歩

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーナ ビエナ代々木上原 205号室		
物件所在地	東京都渋谷区上原 3丁目46-6		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	北西
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 玄関電子錠登録費: 11,000円 シリンダー交換: 66,000円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費(2基分): 28,600円 [月次費用] 駐輪場: 1,100円 [備考] 外国籍の方は保証会社G.T.N. 敷金が1ヶ月追加になります。お家賃お得プランもございます! (賃料: 175,000円 礼金1 敷金0)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.00000-205

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%