

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	2,500円

安心のミサワホーム耐震・制震構造のお部屋！下

2面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐震構造,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バインコート 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原4丁目25-11		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.36㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月30日予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年6月25日

No.32580-101

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%