

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

【フリーレント1ヶ月キャンペーン中】高円寺駅徒歩

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,当社管理物件,バス2路線,駅まで平坦,駅前,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	New River Koenji 403号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目34-17		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.08㎡	向き	北東
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2024年10月28日

No.33150-403



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%