

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

## 駅チカの駐車場あり物件

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                            |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ジュネスいなほ 202号室                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区上篠崎 4丁目21-5                                             |      |              |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩6分                                                 |      |              |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                           |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 39.74㎡                                                         | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 1994年10月                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 2025年8月20日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                          |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガス |      |              |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵交換代: 20,900円 24時間サポート: 16,500円                       |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |              |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有             |      |              |
| 備考       |                                                                |      |              |

情報更新日2025年6月20日

No.11920-202

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |