

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

## 駅近 インターネット40Mまで無料！Wi-Fi対応

セキュリティ有り,角住戸,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルデ和泉 105号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目45-27		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 京王線 代田橋駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.04㎡	向き	南
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 18,700円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 選べる賃料2プラン! 初期費用お得プランもございます! (賃料: 63,000円 敷金0 礼金0 AD: 50% 契約時にルームクリーニング費・エアコンクリーニング費も頂戴します)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他プラ		
備考			

情報更新日2025年1月23日

No.12420-105

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%