

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	10,000円

フリーレント1ヶ月付！新宿駅まで徒歩2分・代々

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	New River Shinjuku 601号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木2丁目15-15		
交通	都営大江戸線 新宿駅 徒歩2分 山手線 新宿駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	21.76㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 入居時鍵交交代: 27,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] 外国籍の方は、保証会社GTN。敷金1ヶ月追加。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

情報更新日2025年1月19日

No.15260-6010



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会
東洋エステートサービス株式会社 本店
東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%