

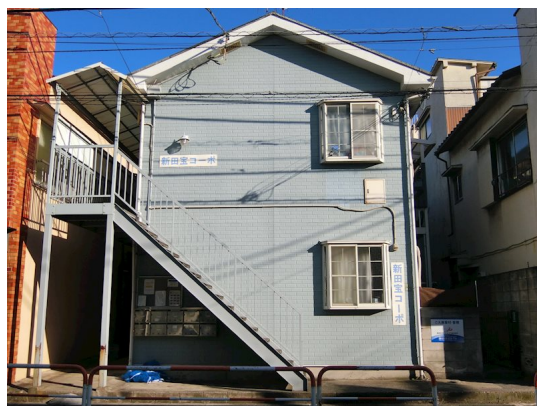
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	6,000円

ペット飼育可♪池袋・赤羽・北千住等へのバス便

2 F 以上,最上階,出窓,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,バス 2 路線,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新田宝コーポ 204号室		
物件所在地	東京都足立区新田 3 丁目17-2		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分 京浜東北線 東十条駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南東
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月20日予定
駐車場	無		
設備	C A T V,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 19,800円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円 [備考] ペット飼育時: 賃料64,000円、敷金1ヶ月追加(解約時償却) 外国籍の方は保証会社GTN。敷金が3ヶ月+エアコンクリーニング費14,300円(税込)に変更となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考	【解約予告】翌々月末日 例: 6/27申出→8/31解約 6/1申出→7/31解約 【更新】2年後の1日から起算 例: 25/6/15~27/6/30 27/7/1~		

情報更新日2025年6月21日

No.15120-204

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田 4 丁目 6 - 1

TEL:042-489-1513

E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%