FOR RENT

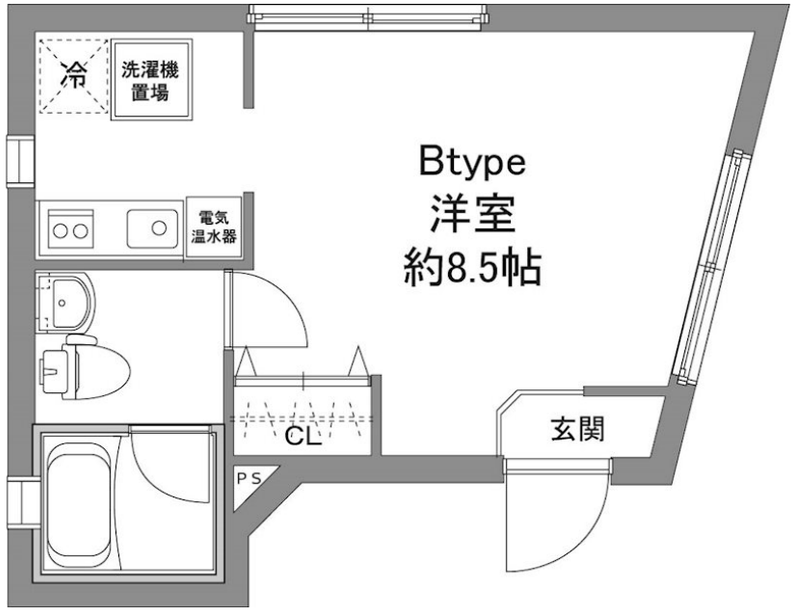
賃料	管理費等
90,000円	6,000円

駅前にはサミットストア有☆

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,寝室８畳以上,全室２面採光,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAMIKITA TERRACE　202号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸３丁目1-37		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩8分 京王線　八幡山駅　徒歩12分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	22.24㎡	向き	北西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2025年9月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,キッチンに		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：16,500円　入居時鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　regs(エポスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%　※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日　No.10111-202

お問合せ先

国土交通大臣（4）第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田４丁目６-１
TEL:042-489-1513　FAX:042-489-1512
E-mail : andou@toyoestate.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：16063　物件管理コード：1109105740280000003616

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。