

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

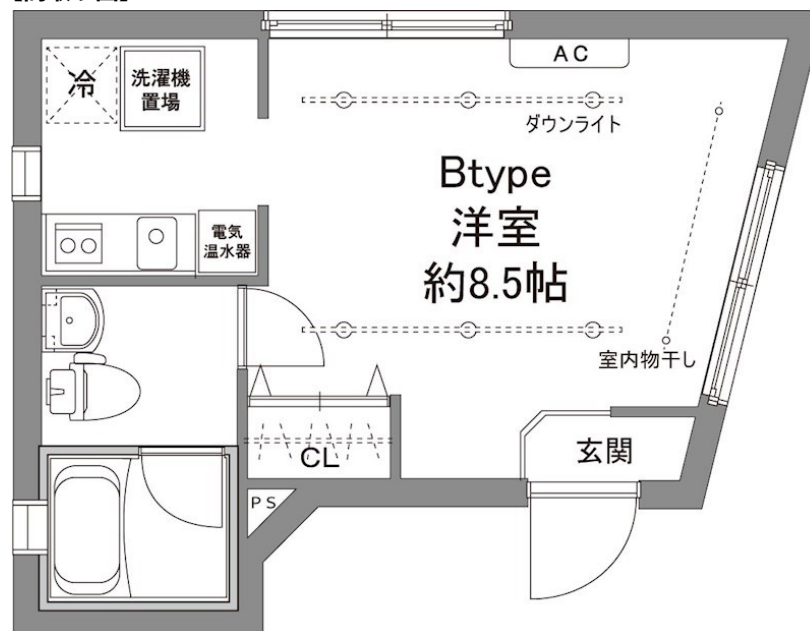
京王線「上北沢」駅から徒歩6分！安心のオール電

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,寝室8畳以上,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAMIKITA TERRACE 102号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目1-37		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	22.24㎡	向き	北西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 27,500円 24時間サポート(2年): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.15350-102

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エースサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%