

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

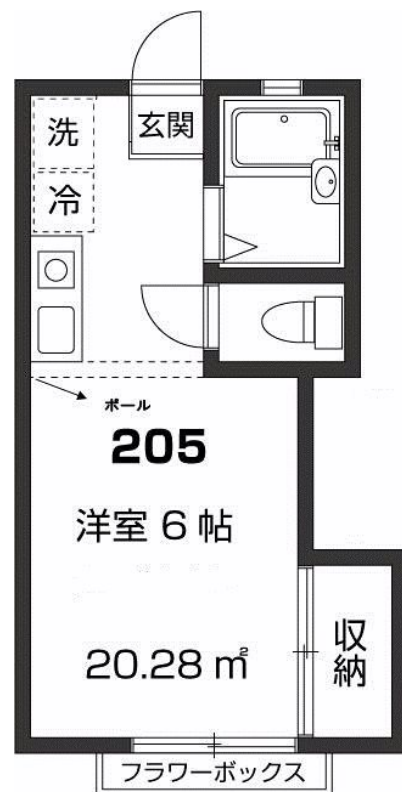
## 人気の下北沢まで自転車5分！徒歩圏内！ 最

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラベンダーハイツ 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目12-6		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩3分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分		
間取詳細	K(6畳)		
構造・規模	その他2階建2階		
専有面積	20.28㎡	向き	南東
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月30日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:18,700円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費:14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.11890-205

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%