

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 80,000円 | 4,000円 |

## 【広めの2DKタイプ】 駅前に大型ショッピング

全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 2DK  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ベル・エアー多摩 103号室                                     |      |              |
| 物件所在地    | 東京都多摩市鶴牧2丁目9-1                                     |      |              |
| 交通       | 多摩モノレール 多摩センター駅 徒歩10分<br>小田急多摩線 小田急多摩センター駅 徒歩12分   |      |              |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                               |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                    |      |              |
| 専有面積     | 47.52㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 1997年3月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年2月10日予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円 入居時鍵交換代:18,700円             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% その他プラン有 |      |              |
| 備考       |  |      |              |

情報更新日2024年12月3日

No.31330-103

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |