

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

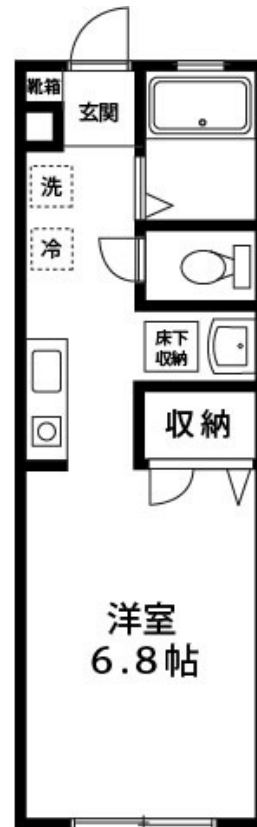
## 小田急線「経堂駅」～「新宿駅」直通で乗車時間

セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックスA 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水1丁目17-10		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩12分 京王線 桜上水駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.6㎡	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月10日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費: 44,000円 エアコンクリーニング費: 14,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 regs (エボスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1% その他プラ		
備考	人気のバス・トイレ別! 独立洗面台や、TVモニターホン、防犯シャッターも付いています		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月16日

No.32100-106

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号  
全国宅地建物取引業協会

東洋エステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1  
TEL:042-489-1513  
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%