

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	3,000円

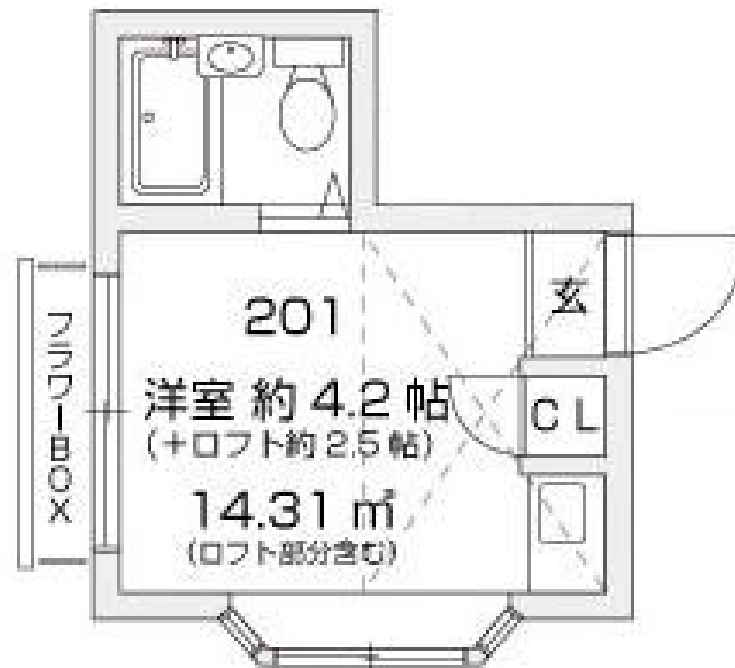
《賃料お得になりました!!》【学生専用アパート】

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	梶ヶ谷スチューデントパレスA 201号室		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区下作延3丁目19-30		
交通	東急田園都市線 梶ヶ谷駅 徒歩10分 東急田園都市線 宮崎台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.2畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	14.31㎡	向き	西
築年月	1986年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月25日予定
駐車場	無		
設備	CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代:16,500円 24時間サポート:16,500円 ルームクリーニング費:44,000円 エアコンクリーニング費:14,300円 [備考] 初期費用お得プランもございます!(賃料40,000円 礼金1 敷金0 AD200%)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 日本セーフティ【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

情報更新日2024年12月3日

No.13520-201

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%