

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

三井ホーム施工☆スパニッシュ・コロニアル様式

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CoColeaf世田谷砦 C号室		
物件所在地	東京都世田谷区砦1丁目30-5		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	46.36㎡	向き	南西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月20日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年):16,500円 入居時鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 regs(エボスカード)【初回保証料】総家賃×50%【月次保証料】総家賃×1% ※その他ブラ		
備考			

情報更新日2025年5月9日

No.80900-C

お問合せ先



国土交通大臣(4)第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エーステートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%