

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	15,000円

★人気の『三軒茶屋』駅最寄りのマンションです

24時間緊急通報システム,オートロック,通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ三軒茶屋アーバンレジデンス 504号室		
物件所在地	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目54-14		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩9分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	60.23㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月30日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換代: 29,700円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) regs(エポスカード) 【初回保証料】総家賃×50% 【月次保証料】総家賃×1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月1日

No.13280-504

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第6189号
全国宅地建物取引業協会

東洋エスレートサービス株式会社 本店

東京都調布市布田4丁目6-1
TEL:042-489-1513
E-mail: andou@toyoestate.com

FAX:042-489-1512



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%